

BAYSHORE BANNER

En nuestro 67° año de servicio a la comunidad

Horario comercial de la oficina del distrito:

Martes a viernes: 8:00 am - 6:00 pm

HORARIO DE PISCINA - EFECTIVO MARTES 28/05/2024

LUNES - VIERNES - 8:00 A. M. - 11:00 A. M. - NO HAY PERSONAL DE SERVICIO EN LA PISCINA - SOLO PARA NADADORES DE LA MAÑANA

LUNES - VIERNES - 11:00AM - 7:00PM - CON PERSONAL DE PISCINA DE SERVICIO

SÁBADO Y DOMINGO - 10:00AM - 7:00PM - CON PERSONAL DE PISCINA DE SERVICIO

**Tenga en cuenta que los horarios de la piscina están sujetos a cambios. El personal podrá cerrar la piscina a su discreción en función del clima y número de personas que asistan.*

LOS BAÑOS DE LA PISCINA Y EL PASAJERO ESTÁN CERRADOS POR CONSTRUCCIÓN HASTA NUEVO AVISO. LOS INODOROS PORTA ESTÁN UBICADOS EN EL EXTREMO ESTE DEL EDIFICIO FUERA DE LA PUERTA PRINCIPAL.

HOA y vigilancia vecinal

¡No te pierdas nuestro próximo desayuno, el sábado 10 de febrero! Se realizan siempre el segundo sábado de cada mes en el Salón de Recreación de 9 a 11 horas. El desayuno es gratis para los miembros de la Asociación de Propietarios y solo \$5.00 para todos los demás. Si no se ha registrado ni renovado su membresía de propietario de vivienda, solo cuesta \$10 al año por familia. Me gustaría agradecer a nuestros voluntarios Marlene, Garth y Gwen que ayudan a preparar, servir y limpiar. ¡Sin ellos, no habría desayuno de sábado por la mañana!

Hablando de voluntarios, la Asociación de Propietarios y Vigilancia Vecinal necesitan voluntarios y líderes. Estos clubes tienen mucho que ofrecer a la comunidad, pero necesitamos su ayuda para hacerlo posible. Considere donar unas horas de su tiempo para ayudar a mantener estos clubes de larga data o podríamos seguir el camino del Studebaker de 1951.

¡Recuerda que estamos todos juntos en esto! ¡¡Si ves algo, di algo!! Para emergencias, llame al 911 o a la línea que no es de emergencia de la Oficina del Sheriff del condado de Manatee al 941-747-3011 Ext: 2260 o llame a Dan Rawlinson, quien está disponible en cualquier momento al 941-755-9388.

AVISO DE REUNIONES PARA 2024

Fechas de las reuniones de 2024 para el distrito de recreación y parques de Bayshore Gardens
Todas las reuniones se llevan a cabo en el Salón de Recreación de Bayshore Gardens ubicado en 6919
26th Street W., Bradenton, FL 34207 a las 7 pm. Cualquier persona que necesite más información o
adaptaciones especiales para asistir a una reunión, puede llamar a la Oficina del Distrito al (941) 755-1912.

Comité

4 y 5 de junio
2 y 3 de julio
6 y 7 de agosto
3 y 4 de septiembre
Octubre 12
5 y 6 de noviembre
3 de diciembre y

Sesión de trabajo

12 de junio
10 de julio
14 de agosto
11 de septiembre
9 de octubre
13 de noviembre
11 de diciembre

Junta directiva

26 de junio
24 de julio
28 de agosto
25 de septiembre
23 de octubre
20 de noviembre
18 de diciembre

CLUB NAUTICO BAYSHORE GARDENS

Como todos sabemos que Internet es el salvaje oeste en estos días, todo está bajo un microscopio. Nuestro Vise Commodore DeDe, junto con su primer oficial Richard, produjeron una carrera emocionante, un paseo en balsa, y 31 de los miembros del BSG Yacht Club disfrutaron de una maravillosa cena con numerosas variedades de carnes y postres, incluido el dulce de mantequilla de maní de Becky.

Tenemos algunos eventos fantásticos este verano que incluyen un evento social con helados, una fiesta en la piscina y un baile social. Necesitamos más voluntarios y propietarios de embarcaciones para el Torneo de Pesca Infantil. Recuerde que no necesita un barco ni vivir en BSG para unirse a nosotros. Llame en cualquier momento para ser voluntario o si tiene alguna pregunta.

Dan Rawlinson - Comodoro - 941-755-9388

Preguntas e inquietudes de los residentes

¿Sabía que nuestro Bashore Banner se envía por correo electrónico a más de 1100 residentes y a través del Servicio Postal de EE. UU. a más de 100 hogares? También tenemos el banner traducido al español en nuestro sitio web. El enlace se incluye en el banner enviado por correo electrónico para su comodidad. Sepa que estamos haciendo todo lo posible para llegar a todos en la comunidad; hay varias formas para que nuestros residentes se comuniquen con sus preguntas e inquietudes.

Como nadie de la comunidad se ha comunicado conmigo con preguntas o inquietudes. Debo concluir que lo estamos haciendo bien con total transparencia, para que siempre sepas en qué ha estado trabajando la Junta Directiva de Bayshore Gardens. ¿O tal vez es verdad como dicen algunas personas y nadie lee el Banner? Sin embargo, me gustaría pensar que ese no es el caso y me gustaría agradecerles por su apoyo, ya que estoy aquí para atender todas sus preguntas e inquietudes que puedan tener.

Dan Rawlinson - Presidente de la junta directiva -
941-755-9388

Distrito de recreación y parques de Bayshore Gardens

Reunión del Patronato

Miércoles 24 de abril de 2024 a las 19:00 horas.

Preliminares: se pasó lista y se estableció quórum. La reunión quedó abierta a las 19:00 horas. por el presidente Dan Rawlinson. Se llevó a cabo el juramento a la bandera.

Fideicomisarios asistentes: Barbara Greenberg, Skip Wilhoit, Barbara Susdorf, Cori Howell, Dan Rawlinson, Morris Raymer, Terry Zimmerly, Joyce Fisher y Jenny Smetters

Fideicomisarios ausentes - Ninguno

También asistirá: Gia Cruz, Gerente de la Oficina del Distrito

Aprobación de Actas

- Ninguno para aprobar esta noche.

Informe del Tesorero - T. Zimmerly informó:

- Moción de agenda - T. Zimmerly - Reenviar la resolución 2024-01
 - T. Zimmerly hizo una moción para reenviar la Resolución 2024-01, la resolución no era necesaria y agregó dinero adicional a estas cuentas que no debería agregarse. B. Susdorf secundó la opinión. Moción aprobada, 8-1. B. Greenberg votó no
- Moción de agenda - T. Zimmerly - Reenviar la resolución 2024-02
 - T. Zimmerly hizo una moción para reenviar la Resolución 2024-02, la resolución no era necesaria y agregó dinero adicional a estas cuentas que no debería agregarse. El señor Raymer lo apoya. Moción aprobada, 8-1. B. Greenberg votó no
- Moción de agenda - T. Zimmerly - Resolución 2024-03
 - T. Zimmerly hizo una moción para aprobar la Resolución 2024-03 para eliminar el negativo de \$605.80 en los fondos comunes. J. Smetters lo secundó. Moción aprobada, 8-1. B. Greenberg votó no
- T. Zimmerly presentó las finanzas. Hubo varias preguntas que Terry le llevaría a Natalie en busca de respuestas.

Informes del Comité de Fideicomisarios

- Planificación a largo plazo - S. Wilhoit - Más discusión sobre la encuesta que se enviará a la comunidad.

Informe del Gerente de la Oficina Distrital - G. Cruz informó:

- Finalmente se completó la instalación eléctrica en el puerto deportivo desde Duncan Seawall que estábamos esperando terminar hace aproximadamente 4 años. Duncan finalmente recibió su cheque final. Steve Porter de Duncan dijo que aún nos ofrecerían un elevador de botes gratuito si es algo que le interesaría a la Junta. - Esto debe volver al Comité de la Marina.
- Tru-portal, que es el que maneja todos nuestros FOBS, portones y puertas, quedará obsoleto más temprano que tarde. Tenemos suerte de que todo siga funcionando sin problemas. Una vez que Tru-Portal realice una actualización, el sistema abrirá todas las puertas y portones en la posición abierta. Recibí una cotización de AVP y mantener todo funcionando con todo el equipo que tenemos actualmente aparte del cerebro costaría \$8,881.09.
- S. Wilhoit preguntó sobre el cierre de la puerta de la playa por la noche a los residentes. Informó que la subvención nos prohíbe hacer algo diferente solo para nuestros residentes. Skip investigará esto más.

Viejos asuntos

- M. Raymer informó que Ventures Builders finalmente obtuvo todos los permisos y podemos seguir adelante con el proyecto.
- C. Howell hizo una moción para nombrar a Morris Raymer para el Proyecto Pool ADA como Gerente de Contacto. S. Wilhoit secundó la opinión. Moción aprobada, 8-1. B. Greenberg votó no

Nuevo negocio

- Moción de agenda - C. Howell - Patio de juegos
 - C. Howell hizo una moción para avanzar con un ITB para el patio de juegos. B. Susdorf secundó la opinión. Moción aprobada por unanimidad.
- Moción de agenda - D. Rawlinson - Sesión de trabajo
 - D. Rawlinson hizo una moción para eliminar las reuniones de la sesión de trabajo. S. Wilhoit secundó la opinión. Moción aprobada, 8-1. B. Greenberg votó no

Comentario de residente: ninguno

Anuncios para clubes y organizaciones: ninguno

T. Zimmerly hizo una moción para levantar la sesión. B. Susdorf secundó la opinión. Moción aprobada por unanimidad.

Se levantó la sesión a las 8:25 p.m.

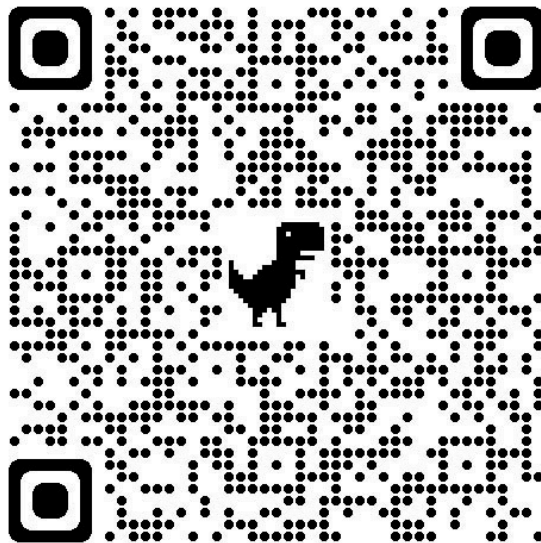


Bayshore Gardens Park and Recreation District *"Jewel of the Gulf Coast"*

¡Hola residentes de Bayshore Gardens!

¡Nos complace anunciar el lanzamiento de la Encuesta comunitaria de Bayshore Gardens! La encuesta se utilizará para recopilar opiniones de la comunidad sobre cómo se gastan nuestros dólares de evaluación y qué proyectos representan mejor las necesidades y deseos de nuestros residentes. La encuesta está destinada únicamente a los residentes de Bayshore Gardens cuyos hogares están sujetos a la evaluación fiscal anual. Solo aceptamos una encuesta por dirección de propiedad, así que consulte con otros miembros de su hogar antes de enviarla.

Completar la encuesta solo debería tomar un par de minutos y se puede acceder a ella mediante el enlace o el código QR a continuación. Apreciamos su tiempo y su voz para ayudar a dar forma al futuro de nuestra increíble comunidad frente a la bahía. ¡Gracias!



AVISO

Estimado propietario de Bayshore Gardens:

Asunto: Evaluación Anual

Este Aviso se proporciona de conformidad con la sección 197.3632 de los Estatutos de Florida y le brinda información sobre el Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens ("Distrito"), sus evaluaciones y su próxima reunión anual. El Distrito es un distrito fiscal especial independiente del gobierno local ubicado en el condado de Manatee, Florida, que ofrece parques y servicios recreativos dentro de los límites del distrito.

Próxima audiencia pública

El Distrito llevará a cabo una audiencia pública para que los residentes voten sobre el presupuesto propuesto el jueves 27 de junio de 2024 a las 7 p.m. en el Salón de Recreación ubicado en 6919 26th Street West, Condado de Manatee, Florida. El propósito de la reunión anual será considerar la adopción de los presupuestos del Distrito y la recaudación de evaluaciones anuales. Todos los propietarios que residen dentro del Distrito y cuyos nombres están registrados en la escritura son elegibles para votar en persona. (Por favor traiga una identificación con fotografía)

El Distrito impone una evaluación especial ("Evaluación") a su propiedad anualmente, cuyo propósito es financiar el presupuesto operativo general del Distrito. Cada parcela residencial mejorada dentro del Distrito constituye una unidad para los propósitos de la Evaluación, y a cada unidad se le asigna una parte igual de la Evaluación total. La ley de Florida exige que el Distrito notifique a cada propietario por correo sobre un aumento previsto en el monto de la Evaluación con respecto a años anteriores. El Distrito ha propuesto un aumento por unidad de \$10.00 con respecto a las evaluaciones del año anterior, para una evaluación total propuesta de \$417.00 por unidad. El aumento se ha vuelto necesario debido a los gastos asociados con las obligaciones necesarias para financiar la operación del Distrito y contribuir a las cuentas de reserva de la infraestructura del Distrito. El presupuesto del Distrito se adopta cada año después de la consideración de la Junta y después de una audiencia pública. El Distrito recauda la evaluación de la factura de impuestos del condado de Manatee. Todos los terrenos beneficiados dentro del Distrito pagan la Cuota.

Por operación de ley, las tasaciones del Distrito cada año constituyen un gravamen contra su propiedad ubicada dentro del Distrito al igual que los impuestos a la propiedad de cada año. Es importante pagar sus evaluaciones ya que, de no hacerlo, se emitirá un certificado de impuestos contra la propiedad, lo que puede resultar en la pérdida del título.

Usted tiene derecho a comparecer en esta audiencia pública y expresar cualquier objeción, sugerencia o comentario que tenga. También puede presentar objeciones por escrito dentro de los veinte días siguientes a la fecha de este Aviso en la oficina del Distrito, 6919 26th Street West, Bradenton, Florida 34207, Atención: Junta Directiva. Si alguien opta por apelar cualquier decisión de la Junta con respecto a cualquier asunto considerado en la audiencia pública, dicha persona necesitará un registro del procedimiento y, en consecuencia, deberá asegurarse de que se haga un acta palabra por palabra del procedimiento, que incluya el testimonio y las pruebas. en que se funda dicha apelación.

De acuerdo con las disposiciones de la Ley de Estadounidenses con Discapacidades, cualquier persona que requiera adaptaciones especiales en esta audiencia debido a una discapacidad o impedimento físico debe comunicarse con el Gerente de Distrito al menos cinco (5) días antes de la fecha de la audiencia.

Espero que esta información sea útil. Si tiene alguna pregunta, no dude en comunicarse con la Oficina del Distrito al 941-755-1912. Esperamos contar con su continuo apoyo al Distrito.

*Atentamente,
Junta directiva*

PROPOSED BUDGET FISCAL YEAR 2024 - 2025

REFLECTING \$10 INCREASE

Meeting to vote on Budget; Thursday, June 27, 2024 at 7pm

BAYSHORE GARDENS PROPOSED BUDGET 2024/2025

INCOME

Projected Assessment Income	\$525,793.00
Rental Rental Income	\$232,230.00
Interest Income	\$0.00

TOTAL INCOME	\$758,023.00
---------------------	---------------------

RESERVE FORWARD	\$350,000.00
-----------------	--------------

BALANCE FORWARD	\$150,000.00
-----------------	--------------

TOTAL INCOME / RESERVES / BAL. FWRD	\$1,258,023.00
--	-----------------------

EXPENSE

Wages	\$234,600.00
Security	\$22,700.00
Utilities	\$54,400.00
Building & Grounds	\$166,323.00
Other Admin	\$48,400.00
Insurance	\$52,000.00
Taxes	\$3,600.00
Publication	\$7,500.00
Recreation	\$10,000.00

TOTAL OPERATING EXPENSE	\$599,523.00
--------------------------------	---------------------

CAPITAL OUTLAY

Hall	\$13,500.00
Maint. Shed Awning	\$15,000.00
Fitness Trail	\$30,000.00
Playground	\$100,000.00

TOTAL CAPITAL OUTLAY	\$158,500.00
-----------------------------	---------------------

TOTAL EXPENSES	\$758,023.00
-----------------------	---------------------

TOTAL EXPENSES & RESERVES	\$1,258,023.00
--------------------------------------	-----------------------

\$10 INCREASE

\$417.00

SUMMARY

RESERVE FUNDS

Marina	\$261,000.00
Roofing	\$60,000.00
Security Systems	\$60,000.00
Fitness Trail	\$79,000.00
Playground Equipment	\$39,000.00
Hall Floors	\$1,000.00

RESERVE FUNDS TOTAL	\$500,000.00
----------------------------	---------------------

PROPOSED BUDGET WORKSHEET 2024/2025**ASSESSMENT PER PROPERTY \$417.00
BREAKDOWN****INCOME**

Property Tax	\$562,350.00
Less Commission Fees & Early Discount	(\$36,557.00)
Total Assessment	\$525,793.00
Screen Porch	\$150.00
Hall	\$25,000.00
Small Boat	\$1,000.00
Trailer Spaces	\$5,000.00
Marina Resident	\$60,000.00
Marina Non-Resident	\$120,000.00
Marina & Ramp Fobs	\$6,000.00
Pool Fobs	\$3,000.00
Office Service	\$80.00
Interest	\$0.00
Non-Res. Ramp	\$12,000.00
TOTAL INCOME	\$758,023.00

EXPENSE WAGES

5120 Wages Admin.	\$60,000.00
5130 Wages Maint.	\$80,000.00
5132 Dockmaster	\$9,000.00
5135 Wages Pool	\$54,000.00
5210 FICA	\$15,000.00
5170 Health Insurance	\$3,500.00
5215 Unemployment Tax	\$600.00
6080 Travel Expense	\$500.00
5610 Accountant Fees	\$12,000.00
TOTAL AD EXP	\$234,600.00

SECURITY

5311 Camera Repairs	\$22,700.00
SECURITY TOTAL	\$22,700.00

UTILITIES

5410 Electric	\$30,000.00
5420 Water / Sewer	\$20,000.00
5430 Telephone	\$1,200.00
5440 Propane	\$100.00
5460 Spectrum Internet	\$3,100.00
UTILITIES TOTAL	\$54,400.00

BUILDING & GROUNDS

5511 Professional Cont.	\$10,000.00
5512 Rep Maintenance Supplies	\$11,000.00
5514 Building Maintenance	\$15,000.00
5515 Janitorial Supplies	\$7,000.00
5516 Gasoline	\$600.00
5520 Maintenance Equipment	\$6,000.00
5530 Pest Control	\$600.00
5560 Landscape	\$52,023.00
5575 Marina Maintance	\$25,000.00
5580 Pool Maintenance	\$5,800.00
5585 Pool Repairs	\$2,000.00
5590 Pool Chemicals	\$25,000.00
5591 EPA / Water	\$1,300.00
5683 Certification Reimb	\$1,000.00
6500 Playground	\$3,000.00
5684 Woodchoppers	\$1,000.00
BUILDING & GROUNDS TOTAL	\$166,323.00

OTHER ADMINISTRATION

5519 Lease Equipment	\$2,200.00
5650 Postage	\$1,200.00
5660 Legal Fees	\$5,000.00
5665 Seminars	\$500.00
5670 Office Supplies	\$7,000.00
5680 Audit Fees	\$14,000.00
5682 Org. Fees	\$200.00
5686 Website Maintenance	\$1,600.00
5690 Advertising	\$700.00
6020 Bank Fees	\$12,000.00
6040 Elections	\$3,000.00
6041 Board Ethics Courses	\$1,000.00
OTHER ADMINISTRATION TOTAL	\$48,400.00

INSURANCE

5631 Liability	\$13,000.00
5632 Work Comp.	\$5,000.00
5634 Property	\$34,000.00
INSURANCE TOTAL	\$52,000.00

TAXES

5250 Taxes	\$3,600.00
TAXES TOTAL	\$3,600.00

PUBLICATION

5711 Banner Comp	\$5,000.00
5750 Banner Supplies	\$2,500.00
PUBLICATION TOTAL	\$7,500.00

DISTRICT REC.

5830 Recreation	\$5,000.00
5840 Swim Team	\$5,000.00
DISTRICT REC. TOTAL	\$10,000.00

TOTAL OPERATING EXPENSE	\$599,523.00
--------------------------------	---------------------

CAPITAL OUTLAY

Hall	\$13,500.00
Maint. Shed Awning	\$15,000.00
Fitness Trail	\$30,000.00
Playground	\$100,000.00

CAPITAL OUTLAY TOTAL	\$158,500.00
-----------------------------	---------------------

TOTAL EXPENSES	\$758,023.00
-----------------------	---------------------

RESERVE FUNDS

Marina	\$261,000.00
Roofing	\$60,000.00
Security Systems	\$60,000.00
Fitness Trail	\$79,000.00
Playground Equipment	\$39,000.00
Hall Floors	\$1,000.00

RESERVE FUNDS TOTAL	\$500,000.00
----------------------------	---------------------

TOTAL EXPENSES & RESERVES	\$1,258,023.00
--------------------------------------	-----------------------

CLUB DE JARDINES BAYSHORE

Acta del 06 de mayo de 2024

Marlene abrió la reunión a la 1:20 pm y describió el proyecto del marcador usando una funda de plástico y flores prensadas. Comenzamos nuestro proyecto mientras continuaba la reunión.

Las actas de la reunión de marzo se publicaron en el Banner de abril. Marlene propuso aceptar las actas de la reunión de marzo. Judy Drake apoyó la moción. Fue votado y aprobado.

Marie Young presentó el Informe del Tesorero.

Kathy Rowe propuso levantar la sesión. Suzanna Young apoyó la moción. Nosotros Se levantó la sesión a la 1:40 pm y continuamos trabajando en nuestros proyectos de marcadores.

Gwen Norris invitó a las damas a disfrutar de fruta fresca, sándwiches, galletas saladas, queso y bebidas. Fue un día divertido.

Oficiales del club de jardinería 2024:

Presidenta: Marlene Durgin
Vicepresidente: Melanie Woodruff
Tesorera: Marie Young
Secretaria: Gwen Norris
Comité Sunshine: Jeanne Corbin
Persona del pensamiento del día: Kathy Rowe
Lista: Joyce Fisher
Miembros convocantes: Matilda Renovalez

AVISOS DEL CLUB DE JARDINERÍA:

lunes 3 de junio de 2024, a las 13:00 horas; Nos reuniremos en Anna Maria Oyster Bar, Landside (6906 14th St W, Bradenton)

Las reuniones del Garden Club se suspenden cada verano y se reanudan en septiembre. - El lunes 9 de septiembre es la próxima fecha.

asociación de propietarios

Su Asociación de Propietarios se enorgullece de darle la bienvenida a Marlene Durgin como nuestra honorable vicepresidenta. Marlene espera trabajar con todos nuestros voluntarios para compartir todas sus ideas espontáneas, emocionantes y enérgicas con la comunidad. Recuerde que ella es responsable, junto con Garth, del delicioso desayuno del sábado por la mañana. Esperamos un 2024 lleno de diversión.

¿ESTAMOS PREPARADOS?

Es temporada de huracanes. Asegúrese de tener un plan, reunir suministros y preparar su casa, su automóvil y su familia para una tormenta.

Obtenga más información:

https://www.mymanatee.org/departments/public_safety/emergency_management/make_a_disaster_plan

SOLICITUD DE MEMBRESÍA 2024
ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DE VIVIENDAS DE BAYSHORE GARDENS
Membresía \$10.00 por año - Membresía Familiar

Por favor imprima claramente y devuelva el formulario completo con su cheque, pagadero a
Asociación de Propietarios de Viviendas de Bayshore Gardens, para
Joyce Fisher, Tesorera - 400 Bryn Mawr Island, Bradenton, FL 34207

NOMBRE(S) _____

DIRECCIÓN _____

TELÉFONO _____ CELULAR _____ CORREO
ELECTRÓNICO _____

Nuestra Asociación de Propietarios se ha convertido en un club social que ofrece actividades para los residentes. Actualmente nos reunimos el segundo jueves para planificar los próximos eventos, a veces con una comida compartida y un orador. Los avisos mensuales estarán en nuestro banner de Bayshore. También programamos un desayuno de panqueques el segundo sábado de la mayoría de los meses, que es GRATUITO para los miembros de HOA. Los no miembros pagan \$5.00.

Además, tenemos clases de baile en línea los lunes por la noche y clases de Zumba los martes por la mañana, noche de juegos el segundo martes por la noche y Bunco el tercer martes del mes, pero podemos tener mucho más. Muchos de los eventos que podemos planificar necesitan más manos para hacerlos realidad.

Por favor marque si asistiría y marque una H si le gustaría ayudar en los siguientes eventos:

Fiesta de Mardi Gras _____ Búsqueda de huevos de Pascua _____ Fiesta del 4 de julio _____
Picnic del Día del Trabajo _____

Fiesta de Halloween/Casa Encantada _____ Cena del Día de Acción de Gracias _____
Desayuno de panqueques con Santa _____ o una fiesta de Navidad con juegos y actividades _____

Fiesta de Año Nuevo _____ Club de fotografía _____

Club de lectura _____ Bailes de salón _____ Venta de ático _____ Show de talentos _____

Noche de juegos de vino y queso _____ Bingo _____ Comidas compartidas _____

Comidas compartidas de postres _____

Juegos de cartas/mesa-sugerencias _____ Desfile de moda _____

Hogueras _____ Música en el parque _____ Fiestas en la piscina _____ Social de helados _____

Búsqueda del tesoro _____

Búsqueda del tesoro _____ Viajes en autobús _____ Desfile de bicicletas _____ Tours en barco _____

Exhibición de automóviles _____

Cena Progresiva (tres parejas por plato) _____ Caminata Benéfica _____ Festival Food Truck _____

CLUB DE LEÑADORES

Tenemos Reunión Especial el sábado 13 de julio de 2024 a las 10 am en la Tienda. Por favor marque su calendario.

Tuvimos una reunión programada regularmente el 11 de mayo de 2024. Temas discutidos en nuestra reunión:

Se compraron cuatro cinceles para madera y se colocaron en un gabinete. Gracias, Steve Watkins. Bombillas LED que reemplazan a las bombillas fluorescentes. En este momento usaremos bombillas fluorescentes.

La propuesta de cambio de Estatutos - RE: tiempo de almacenamiento de los proyectos en la tienda - el idioma - fue discutida y acordada por la mayoría de los asistentes. Este artículo se encuentra ahora en una revisión de "30 días" y está publicado en el tablón de anuncios de la Tienda.

Fijamos una reunión especial para el 13 de julio a las 10:00 am.

Acceso y uso del cobertizo adyacente al sur de la Tienda: no hay nuevos avances.

Informe de prueba inicial de la cepilladora de servicio pesado. El cepillo funciona y a continuación lo probaremos bajo carga. Si las pruebas son satisfactorias, la cepilladora vieja será una "herramienta excedente" y se le pedirá al distrito que procese la venta/eliminación de la herramienta vieja.

Las mesas de metal nuevas restantes se equiparán con tableros y se pondrán a trabajar. Las antiguas mesas de herramientas de madera se eliminarán más adelante.

¿Problemas con el equipo? Si hay algún problema con una herramienta, notifique a un oficial y deje una nota/etiqueta en la herramienta. Las etiquetas están encima del gabinete de metal a lo largo de la pared norte.

Los números de teléfono de los dirigentes del club 2024 aparecen en la ventana frontal. Utilice equipo de seguridad cuando utilice cualquier herramienta eléctrica. Los usuarios de la tienda deben registrarse en la puerta y limpiar después de usar la tienda.

Las membresías 2024 están disponibles en la oficina del Centro de Recreación durante el horario normal. Las membresías cuestan \$30, en efectivo y vencen en la reunión de enero de 2025.

Nuestra próxima reunión programada es una reunión especial, el sábado 13 de julio de 2024, a las 10 am en la Tienda.

Oficiales del Woodchoppers Club 2024:
Presidente - Harold Donaldson
Vicepresidente: David Wellborn
Tesorero: John Woodruff
Secretaria - Gwen Norris

Iglesia de Oak Pointe Iglesia Presbiteriana (EE.UU.) Domingos a las 10:30 h.



Iglesia Presbiteriana Oak Pointe Church (EE.UU.)
1215 Bayshore Gardens Pkwy; Bradenton, Florida 34207
941-355-0440

www.oakpointchurchbradenton@gmail.com
Facebook e Instagram: Iglesia Oak Pointe Bradenton

Personal de la iglesia
Rev. Lynne Carol Moffett Pastora
Rev. Dra. Jennifer Kirbas Asociada Parroquial
Jason Coy Turner Director musical
Administradora de Martha Chaney. Apoyo



Somos “Vecinos ayudando a Vecinos”

Sitio web: www.cert-te.org

www.mymanatee.org/CERT

Teléfono: C.E.R.T. 752-7421 o 962-4437

Correo electrónico: originaltr@cs.com

El Servicio Meteorológico Nacional predice una temporada de huracanes más activa este verano. ¿Estamos listos? Es importante tener algo de efectivo a mano ya que si se corta la luz nuestras tarjetas de crédito/débito no funcionarán. Nuestros vehículos deben estar llenos de combustible y con alimentos no perecederos a mano. Deberíamos tener un plan para notificar a nuestros seres queridos sobre nuestra seguridad si no tenemos servicio celular.

Si tiene un generador de gas, asegúrese de tener gas a mano y de haber probado el generador. Nunca ubique el generador dentro de su casa o garaje a menos que tenga escape afuera.

La comunicación se convierte en un problema real durante un huracán. Las torres de telefonía móvil suelen ser lo primero que se pone fuera de servicio. ¿Cómo se obtiene ayuda? Somos afortunados de que Trailer Estates tenga la capacidad de comunicarse con el Centro de Operaciones de Emergencia (EOC) del condado de Manatee. El centro de comunicaciones de Trailer Estates está ubicado detrás de la oficina de correos en el extremo norte del edificio de actividades. Si ese edificio no se puede utilizar, un miembro del

CERT estará cerca para indicarle el tráiler de comunicación. Trailer Estates CERT puede operar desde un remolque que esté equipado con todo el equipo de comunicación necesario para llegar al EOC. Trailer Estates CERT lo ayudará a comunicarse con los servicios de emergencia.

Recuerde, el viento no siempre es el más peligroso, es la marejada que puede alcanzar los 10 pies o más.

Bayshore Gardens cuenta con varios voluntarios capacitados del CERT, pero no los suficientes en caso de que llegue un huracán aquí; ya será demasiado tarde cuando el huracán esté en camino. CERT está patrocinado por el condado de Manatee y ofrece capacitación gratuita para aquellos interesados. Una vez capacitado, un voluntario está listo para servir.

Si está interesado en convertirse en voluntario del CERT, puede obtener más información con la información de contacto anterior y, además, el siguiente sitio web es un gran recurso.

<https://community.fema.gov/PreparednessCommunity/welcome-to-cert>

Que tengas un buen verano y mantente a salvo.

Evento de la Biblioteca Central



Construcción de resina en miniatura.

A todos se les entregará un molde de resina para trabajar. El objetivo es crear una escena original utilizando modelos en miniatura, arbustos y pintura o cualquier otro elemento necesario. Podrás conservar tu escena en miniatura y adquirir la experiencia de trabajar con resina. Todos los materiales proporcionados.

NOTA: Este programa consta de dos sesiones: el 5 de junio y el 12 de junio. En la primera sesión, los participantes crearán las miniaturas y la escena, y en la segunda sesión, los participantes terminarán sus escenas, finalizando con el vertido de resina. Los inscritos quedarán registrados automáticamente para ambas sesiones. Público: adolescentes (13-18 años) Preadolescentes (8-12 años)

Fechas y Horarios:

11:00 a. m. - 1:00 p. m., miércoles. 5 de junio y de 11:00 a. m. a 1:00 p. m., miércoles. 12 de junio

SOLICITUD DE MEMBRESÍA BAYSHORE GARDENS YACHT CLUB

Cuota de membresía: \$20 por persona

Por favor escriba claramente (especialmente la dirección de correo electrónico, tiene que ser exactamente correcta, o no recibirá sus avisos) y devuelva el formulario completo con su cheque a nombre de: Bob Gargiulo

Envíe por correo o devuélvalo a: Bayshore Gardens Yacht Club

6919 Calle 26 Oeste

Bradenton, Florida 34207

Nombre(s): _____

DIRECCIÓN: _____

Teléfono celular: _____

Correo electrónico: _____

BARCO: Vela ____ Motorizada ____ Kayak ____ Canoa ____ Otro ____

¿Cómo le gustaría que lo contactemos para una reunión? Teléfono ____ Correo electrónico ____ Texto ____

Comodoro del Club Náutico, Dan Rawlinson | 941-755-9388

Es tradición de nuestro club que los anfitriones y azafatas ayuden al Capitán de Flota en las reuniones y actividades mensuales. Indique cuándo estaría disponible para ayudar. Los que no indiquen mes concreto serán asignados por el Capitán de Flota. Mes _____ o _____

Las siguientes son algunas de las maneras en que usted puede ayudar a que nuestro club sea activo y agradable. Por favor indique dónde le gustaría ayudar.

Reunión____ Decoración____ Llamada____ Fotógrafo____ Sol____ Lista____ Carrera____ Comité____ Trofeos____
Publicidad____ Fiestas en la piscina____ Fiesta de aniversario____ Navidad____ Fiesta____ Membresía____
Hoguera____

Para ayudar a nuestros funcionarios a planificar el Calendario 2024, díganos qué actividades serían de su interés:
Manatee Players____ Asolo____ Van Wezel____ Tour Mote Marine____ Tour Cortez Coast Guard Station____ Cena
progresiva____ Brunch dominical____ Noche de juegos de vino y queso____ Fiestas en la piscina____ Restaurante y
museo Bob's Train____ Restaurante Marina Jack's____ Restaurante O'Leary's____ Comidas al aire libre____
Hogueras____

Sugerencias _____

Ya tenemos algunas actividades "en el agua" planeadas y nos gustaría saber qué le interesa durante el año calendario 2024. Somos flexibles y podemos cambiar y/o agregar actividades según el interés expresado a continuación. Seleccione cualquiera de los siguientes que correspondan:

Regatas de vela____ Cruceros de fin de semana____ Cruceros más largos____ Navegación a la luz de la luna____
Carrera de póquer____ Torneo de pesca para ayudar a los niños____ Viaje en canoa por el río Peace____ Crucero de un
día en el barco de apuestas____ Rafting por la tarde en South Lido____ Pernoctes____ Rafting para el desfile de barcos
de Navidad____ Rafting para los fuegos artificiales del 4 de julio____ Navegación Lido y picnic____ Encuentro para el
almuerzo____ Encuentro para la cena____ Carrera de troncos prevista____ Remos en kayak/canoa____ Carrera a la luz
de la luna____ Regata de los Inocentes____

Sugerencias _____

¿Estarías interesado en ser Tripulación durante las Actividades Acuáticas? Sí No _____

Bienes raíces en Bayshore Gardens

Address	List Price	Bed	Bath	
2807 TULANE AVE	\$355,000	3	2	
2412 BAYSHORE GARDENS PKWY	\$359,900	3	2	
6808 GEORGIA AVE	\$374,000	3	2	
2216 N WELLESLEY DR	\$379,990	4	2	
3007 BAYSHORE GARDENS PKWY	\$399,900	3	2	
2004 YALE AVE	\$412,000	4	2	
6440 LAFAYETTE RD	\$420,000	3	2	
6815 GEORGIA AVE	\$550,000	2	1	
6715 GEORGIA AVE	\$598,000	3	2	
6827 GEORGIA AVE	\$739,900	3	2	
Pending 01/24/24				
Address	List Price	Bed	Bath	
6623 26TH ST W	\$239,900	3	1	
6608 CLEMSON ST	\$329,000	3	2	
2611 RESERVE PL	\$330,000	3	2	
3035 SMITH AVE	\$339,900	2	2	
2403 GEORGETOWN RD	\$340,000	4	2	
6436 GEORGIA AVE	\$355,000	2	2	
2212 BAYSHORE GARDENS PKWY	\$375,000	3	2	
1011 DARTMOUTH DR	\$399,500	4	2	
6731 WASHINGTON PL	\$399,900	3	2	
6724 26TH ST W	\$749,900	3	2	
310 BRYN MAWR IS	\$998,000	5	3	
Sold last 30 days				
Address	List Price	Sold Price	Bed	Bath
6320 Case Ave	\$359,999	\$305,000	3	2
2220 HOLYOKE AVENUE	\$395,000	\$375,000	3	2



exp
REALTY

Domestic Team

Keely Brown SL3537540
Franklyn Petersen SL3553966

lat27n.exprealty@gmail.com
www.lat27n.com
Cell: 941-800-8368

[Las actas de las reuniones de la junta directiva están en línea](#)

The Bayshore Banner

CONEXIONES CRÍTICAS

Servicios para animales 742-5933
Rescate de vida silvestre 778-6324
Sociedad Protectora de Animales 747-8808
B. G. Vigilancia del vecindario 755-9388
B. G. HOA 755-9388
Permisos de construcción 749-3078
Servicios de protección infantil (CPS) 345-1200
Centro de Acción de Ciudadanos 747-4357
Aplicación del código 748-2071
Reducción de molestias 737-2356
Guardacostas 794-1261
Auxiliar de la Guardia Costera 794-1607
Comisionados del condado 748-4501
Dist. 4, Mike Rahn 745-3713
Condado de Agric. Oficina de extensión 722-4524
Departamento de salud del condado 748-0747
Servicios a los Vecindarios del Condado 749-3029
Departamento de Planificación del Condado 749-3070
Ordenanzas de zonificación del condado 749-3070
Línea directa de información sobre delitos 747-2677
Línea de ayuda para ancianos 800-963-5337
Biblioteca, sur del condado 755-3892
Comida Sobre Ruedas (Comida a domicilio) 747-4655
DEPARTAMENTO DE ALGUERZOS 747-3011
Patrulla Marina 747-3011
Colegio Estatal de Florida 752-5000
Transporte / MCAT 749-7116
YMCA 782-0270

TRABAJOS PÚBLICOS DEL CONDADO DE MANATEE

Centro de llamadas de operaciones 941-708-7497
Para agua y alcantarillado:
941-792-8811 x4999

Envíe una solicitud desde su teléfono inteligente o dispositivo Android "MyManatee Mobile" disponible en App Store o Google Play

Junta de Fideicomisarios y Personal del Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens

Jenny Smetters

Seat01@BayshoreGardens.org

Joyce Fisher, Comité de recreación

Seat02@BayshoreGardens.org

Skip Wilhoit, Comité de planificación a largo plazo

Seat03@BayshoreGardens.org

Morris Raymer, Primer vicepresidente, Marina Comm

Seat04@BayshoreGardens.org

Dan Rawlinson, Presidente, Política/Procedimiento y Comunicaciones de Banner

Seat05@BayshoreGardens.org

Cori Howell, Segundo vicepresidente, comunicación de casa y terrenos

Seat06@BayshoreGardens.org

Terry Zimmerly, Tesorera, Presupuesto / Finanzas y Personal / Salarios Comm.

Seat07@BayshoreGardens.org

Barbara Susdorf, Secretaria, paisajista

Seat08@BayshoreGardens.org

Barbara Greenberg

Seat09@BayshoreGardens.org

Muelle Maestro – José Alicea celular 941-253-8109

Banner: Kim Wind, webdesign@windstyles.com

Gerente de la Oficina del Distrito – Gia Cruz
Horas de Oficina: Lunes – Viernes, 8 am-4pm
Teléfono: 941-755-1912. FAX: 941-739-3515
Correo electrónico: office@bayshoregardens.org
Sitio web: www.bayshoregardens.org

Visite bayshoregardens.org para obtener más información sobre la comunidad, el calendario del distrito y las actas de las reuniones de la Junta Directiva.

1286 personas visitaron el sitio web el mes pasado

ANUNCIOS CLASIFICADOS:

Anuncios clasificados personales gratuitos para residentes. Los clasificados comerciales cuestan \$5 por mes para los residentes. Los anuncios clasificados para no residentes cuestan \$10 por mes.

EN VENTA

Propiedad excedente: Sillas plegables de salón - 150 sillas en total a la venta: lotes de 10 sillas por \$20 o \$5 cada silla. Comuníquese con la Oficina del Distrito al 941-755-1912 para obtener más información.

BUSCADO

Cuidado y paseo de mascotas: el residente de BG cuidará a su mascota cuando viaje o paseará a su perro en esos largos días en los que no puede llegar a casa para hacerlo usted mismo. Amplio patio cercado para jugar. Para más información llame a Judy 941-704-4577

Buscando jugador de Mahjong con (nivel principiante): llame a Kathy al 407-274-1251

Se buscan jugadores de Bridge para juegos duplicados que comenzarán pronto por la tarde en el Centro Recreativo Bayshore Gardens. Comuníquese con Bill al 703-568-1239 si está interesado y para obtener más información.

MINICARGADOR en alquiler A estrenar CAT-289 D3. Diariamente o semanalmente, trabajo de tierra, limpieza de terrenos, limpieza del sitio, llame al 941-323-8774

CONTADOR A TIEMPO PARCIAL para la entrada de datos de QuickBooks. Horarios flexibles, 3 días a la semana. REQUISITOS: Experiencia en QuickBooks, conocimientos básicos de contabilidad y buenos conocimientos de informática. Debe estar orientado a los detalles y ser confiable. La experiencia en la publicación de actualizaciones de sitios web es una ventaja. Con sede en Bayshore Gardens. \$9-16/hora dependiendo de la experiencia. 941-448-9173 (Paula)

NEGOCIO LOCAL

Manitas: Especialidad - ¡Años de experiencia haciendo cosas nuevas o reparando cosas viejas! Residente de Bayshore Gardens: llame a Richard Cox al 574-320-4941

DETALLADO DEL AUTO DE BIG ROB. ¿Busca un excelente servicio de detallado? Todo lo que necesito es un grifo de agua y un tomacorriente y yo haré el resto. Con más de 20 años de experiencia y precios y paquetes asequibles que se adaptan a sus necesidades. Llame o envíe un mensaje de texto (941-565-4296) 10 % de descuento la primera vez. bigrobsautodetailing@gmail.com

Florida Life Real Estate Agency Inc - 2611 Florida Blvd en la esquina de Clemson. Brindando servicios inmobiliarios locales, amigables y profesionales. ¡Llámame, envíame un mensaje de texto, haz clic o atrápame en el jardín! Stacy Brown, Lic. Agente de Bienes Raíces, REALTOR®, Agente de Casas Móviles, Notario. 941.809.1318 | StacyFloridaLife@gmail.com | FloridaLifeRealEstateAgency.com

CELEBRATE

Weddings • Anniversaries
Bar Mitzvahs • Graduations
Birthdays and other
Celebrations



at the
CLUBHOUSE

in
Bayshore Gardens Park
and Recreation District

on
Beautiful Sarasota Bay

6919 26th Street West
Bradenton, FL 34207
(941) 755-1912

office@bayshoregardens.org

CONTADOR A TIEMPO PARCIAL para la entrada de datos de QuickBooks. Horarios flexibles, 3 días a la semana. REQUISITOS: Experiencia en QuickBooks, conocimientos básicos de contabilidad y buenos conocimientos de informática. Debe estar orientado a los detalles y ser confiable. La experiencia en la publicación de actualizaciones de sitios web es una ventaja. Con sede en Bayshore Gardens. \$9-16/hora dependiendo de la experiencia. 941-448-9173 (Paula)

junio 2024 Tabla de mareas

Date		High				Low			
		AM	ft	PM	ft	AM	ft	PM	ft
1	Sat	9:02	1.9	9:14	1.5	2:55	0.4	3:52	0.6
2	Sun	9:26	2.1	10:47	1.5	3:34	0.7	4:56	0.3
3	Mon	9:51	2.3			4:08	0.9	5:52	0.0
4	Tue	12:12	1.4	10:19A	2.5	4:34	1.2	6:43	-0.2
5	Wed	1:38	1.4	10:51A	2.7	4:48	1.3	7:32	-0.4
6	Thu	11:25	2.7					8:19	-0.4
7	Fri			12:03	2.7			9:05	-0.4
8	Sat			12:45	2.7			9:50	-0.3
9	Sun			1:33	2.5			10:34	-0.2
10	Mon			2:25	2.4			11:18	-0.1
11	Tue	6:52	1.4	3:23	2.2	9:08	1.4		
12	Wed	7:00	1.5	4:25	2.0	12:01	0.1	11:06A	1.3
13	Thu	7:20	1.5	5:36	1.7	12:43	0.2	12:45	1.2
14	Fri	7:43	1.6	7:00	1.5	1:24	0.4	2:10	1.0
15	Sat	8:08	1.8	8:39	1.4	2:03	0.6	3:24	0.7
16	Sun	8:34	1.9	10:19	1.4	2:40	0.8	4:25	0.5
17	Mon	9:01	2.1	11:46	1.4	3:12	1.1	5:18	0.2
18	Tue	9:28	2.3			3:35	1.2	6:05	0.0
19	Wed	1:11	1.4	9:58A	2.4	3:42	1.4	6:49	-0.1
20	Thu	10:31	2.6					7:33	-0.2
21	Fri	11:08	2.7					8:17	-0.3
22	Sat	11:51	2.8					9:01	-0.4
23	Sun			12:40	2.8			9:46	-0.4
24	Mon			1:34	2.7			10:29	-0.3
25	Tue	5:46	1.4	2:32	2.6	8:28	1.4	11:12	-0.2
26	Wed	5:58	1.5	3:35	2.3	9:59	1.3	11:54	0.0
27	Thu	6:16	1.6	4:43	2.1	11:30	1.1		
28	Fri	6:41	1.7	6:00	1.7	12:34	0.2	12:59	0.9
29	Sat	7:11	1.9	7:37	1.5	1:13	0.5	2:23	0.6
30	Sun	7:46	2.1	9:47	1.3	1:50	0.8	3:42	0.3